**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СВЕТЛЫЙ СЕЛЬСОВЕТ САКМАРСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

**Сход граждан**

**05.06.2018 п. Светлый**

**Присутствовало: 35 человек**

Представители администрации:

Жуков С.И. – глава администрации Светлого сельсовета

Гонышева М.И.- делопроизводитель администрации Светлого сельсовета.

Дикунова Е.С. – специалист 2 категории администрации Светлого сельсовета.

Приглашенные:

Востриков В.В – глава Сакмарского района.

Егоренко А.А. – зам. главы администрации по строительству, ЖКХ, транспорту и связи.

Баев А.В. – начальник Сакмарского КЭС, филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Татлыбаев С.М. – директор ООО «Гарант».

Журавлев А.М. – депутат округа № 1

Жители п. Светлый

Для ведения собрания необходимо выбрать председателя и секретаря.

Поступило предложение от жителей председателем собрания избрать Жукова С.И., секретарем собрания – Гонышеву М.И.

Других предложений не поступило.

Голосовали за кандидатуру председателя:

за – единогласно.

Голосовали за кандидатуру секретаря:

за – единогласно.

Решение: председателем схода граждан п. Светлый утвердить Жукова С.И., секретарем – Гонышеву М.И.

Выступает председатель собрания – Жуков С.И.

Вашему вниманию предлагается следующая Повестка дня

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1.О закрытии котельной № 3 п. Светлый.

2. О проведении референдума по самообложению на территории муниципального образования Светлый сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.

3. установка контейнеров для утилизации ТБО.

4. Противопожарная безопасность.

Предложений и дополнений по повестке дня не поступило.

Решение: утвердить повестку дня.

**По первому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Жукова Сергея Ивановича – главу Светлого сельсовета, который довел информацию до жителей поселка о критической ситуации по оплате за использованный газ котельной № 3, расположенную по адресу: п. Светлый, ул. Мира

На сегодня задолжность составляет более 3 500 млн. рублей. Администрация МО Светлый выплатила за отопительный сезон 2016-2017 г. общую сумму в размере 2 350 800 рублей, но прокуратура Сакмарского района выявила нарушение бюджетного Кодекса и выставила протест администрации о возврате денежных средств в бюджет Светлого сельсовета. Иск к ООО «Гарант» о возврате денежных средств муниципального образования находиться в Арбитражном суде Оренбургской области. Если иск будет удовлетворен, ООО «Гарант» признают банкротом, обеспечение инфраструктура теплоснабжения будет находиться под вопросом, а также в связи с неоплатой задолжности за отопительный сезон 2017-2018 в размере 3 500 000 рублей поставка газа прекратиться или будет осуществляться в неполном объеме.

**СЛУШАЛИ:** Вострикову В.В. – главу Сакмарского района, который сказал, что в 2010-2011 году жители п. Светлый обратились с просьбой дать разрешение на проведение индивидуального отопление, мы пошли Вам на встречу из 380 квартир на сегодня 220 перешли на индивидуальное отопление, 150 квартир остаются на центральном управлении. Котельную закрывать не будут, но подача газа в дома будет осуществляться не в полную силу.

**ВЫСТУПАЛА**: Башкатова Е.В.- жительница п. Светлый, которая задала вопрос: «Я ежемесячно и вовремя оплачиваю счета, почему мы должны мерзнуть из-за тех, кто не платит, надо отключать должником».

**СЛУШАЛИ:** Татлыбаева С.М. – директора ООО «Гарант», который ответил на вопрос Башкатовой Е.В., что дела должников переданы приставам Самарского района, но взять с них нечего, только квартиры, которых забрать невозможно по Закону.

**ВЫСТУПАЛ**:Вершаденко П.И.- житель п. Светлый, который предложил, для учета тепла поставить в подвальные помещения внутридомовые тепловые счетчики.

На вопрос Вершаденко П.И. ответил Саитов Ш.М.- работник ООО «Гарант», что средняя стоимость внутридомового теплового счетчика составляет 200 тыс. руб., это слишком большие затраты, тем более половина квартир перешли на индивидуальное отопление.

На вопрос Вершаденко П.И. ответил дополнением Жуков Сергей Иванович – глава Светлого сельсовета, который сказал, что при покупке внутридомовых тепловых счетчиков их обслуживание будет осуществляться за счет собственников многоквартирных домов.

**ВЫСТУПАЛА**: Казакаева Н.Г. – жительница п. Светлый, которая задала вопрос по утеплению фасадов многоквартирных домов и теплотрассы по поселку.

На вопрос Казакаевой Н.Г ответил Жуков Сергей Иванович– глава Светлого сельсовета , что этим занимается фонд модернизации ЖКХ в рамках программы капитального ремонта МКД 2014-2043 за счет средств собственников, решение выноситься общим собранием собственников виде протокола. Администрация Светлого сельсовета взаимодействует с фондом модернизации ЖКХ и собственниками МКД и может оказать помощь в оформление документов переноса срока капитального ремонта.

**СЛУШАЛИ:** Татлыбаева С.М. – директора ООО «Гарант», который ответил, что каждый год перед отопительным сезоном проводиться ревизия готовности теплотрассы в случае нарушения теплоизоляции проводятся восстановительные работы.

**ВЫСТУПАЛА**: Лагаева Л.М. жительница поселка Светлый, которая спросила можно ли установить газовое отопление в рассрочку и сколько это будет стоить.

На вопрос Лагаевой Л.М. ответил Баев А.В.– начальник Сакмарского КЭС, филиала АО «Газпром газораспределение Оренбург» который ответил, что, если вы решите поставить газовое оборудование, Вам сначала будет нужно заказать проект, если придут человек 20, то согласовав, с Ждановым А.В. директором филиала ОАО «Газпром газораспределение Оренбург» в Оренбургском районе сделаем скидку, дальше зависит от обогревателя, марки, модели, площади квартиры, стоимости рассчитывается в индивидуальном порядке.

**СЛУШАЛИ:** Вострикова В.В. – главу Сакмарского района, который сказал, что, по вопросу рассрочки на индивидуальное отопление мы можем рассматривать и готовить обращение на Бородина Д.А. генеральный директор ОАО «Оренбургоблгаз»

**Голосование за принятие решения**

ЗА – 35

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

**РЕШИЛИ**: В дальнейшем установить индивидуальное отопление.

**По второму вопросу:**

**ВЫСТУПИЛ:** Жуков Сергей Иванович – главу Светлого сельсовета, который сказал, о том, что в сентябре 2018 года состоятся выборы в органы местного самоуправления и предложил совместно с выборами провести референдум на котором вынести вопрос о самообложении граждан, проживающих на территории Светлого сельсовета. Глава Светлого сельсовета предложил вынести на референдум следующий вопрос:

«Согласны ли вы на введение ежегодного самообложения граждан в период с 2019 по 2024 годы включительно в размере 100 рублей с каждого совершеннолетнего жителя, зарегистрированного по месту жительства на территории Светлого сельсовета и направлением полученных средств на решение вопроса местного значения:

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения на территории муниципального образования Светлый сельсовет.

ДА НЕТ».

**Голосование за принятие решения**

ЗА – 35

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

**РЕШИЛИ**: Рассмотреть вопрос о проведении референдума по самообложению граждан.

**По третьему вопросу:**

**ВЫСТУПИЛ:** Жукова Сергея Ивановича – главу Светлого сельсовета, который сообщил, что с 01.01.2019 года вывоз ТБО будет осуществляться региональным оператором, будем взиматься плата с каждого члена семья, достигшего 18 летнего возраста. Просим рассмотреть вопрос об установлении контейнеров на территории п. Светлый, с предложениями обращаться в администрацию Светлого сельсовета.

**Голосование за принятие решения**

ЗА – 35

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

**РЕШИЛИ**: Информацию главы администрации Светлого сельсовета рассмотреть и принять к сведению.

**По четвертому вопросу:**

**ВЫСТУПИЛ:** Жуков С.И. – глава администрации Светлого сельсовета: в п. Светлом имеется добровольная пожарная команда, на балансе которой находится 1 пожарная машина. В случае возникновения пожара звоните по телефонам 01 или 8(35331)21-3-43. В каждом жилом доме по правилам пожарной безопасности должны иметься: бочка с водой или огнетушитель, лопаты, ведра. Основные причины возникновения пожаров: неосторожное обращение с огнем, эксплуатация неисправного электрооборудования, газового оборудования и печного отопления. Основная причина гибели людей – неосторожное обращение с огнем, а также курение в нетрезвом состоянии.

**Действия в случае возникновения пожара:**

* 1. Постоянно следите за состоянием печей и дымоходов и своевременно устраняйте неисправности. На чердаках дымовые трубы оштукатурить и побелить. Очищайте дымоходы и печи от сажи перед началом и в течении всего отопительного сезона не реже: одного раза в три месяца для отопительных печей, одного раза в два месяца для печей и очагов непрерывного действия, одного раза в месяц для кухонных плит и других печей непрерывной (долговременной) топки;
  2. В местах примыкания сгораемых частей здания (перекрытия, перегородки и др.) к печам и их дымоходам должна быть устроена несгораемая разделка толщиной 38-50 см. от внутренней поверхности печи и дымохода до сгораемых конструкций;
  3. Не перегревайте печи и не приставляйте вплотную к ним мебель и другие сгораемые предметы.
  4. Не оставлять без присмотра топящиеся печи, не поручать надзор малолетним детям
  5. Строго соблюдайте инструкции по эксплуатации газифицированных печей;
  6. Не использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов.
  7. У каждой печи на сгораемом полу перед топочной дверкой пробить предтопочный лист размером не менее 50х70 см., не устанавливать на нем горючие жидкости и дрова.
  8. Не применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топлива и другие ЛВЖ и ГЖ.
  9. Следите за исправностью электропроводки и своевременно заменяйте пришедшие в негодность участки электропроводов с повреждённой изоляцией, проложить электропроводку по несгораемому основанию.
  10. Не применяйте некалиброванные плавкие вставки («жучки»), используйте автоматы защиты от перегрузки и короткого замыкания.
  11. Не допускаёте использование удлинителей и тройников для подключения электронагревательных приборов и другой бытовой техники.
  12. Электроплитки, утюги, электрочайники установить на несгораемой подставке.
  13. Заменить разбитые неисправные электровыключатели, розетки, патроны, не использовать электронагревательные приборы при отсутствии или неисправности терморегулятора, предусмотренного конструкцией.
  14. Газовые баллоны установить в пристройке или шкафу с жалюзями для проветривания, закрытом на замок вне здания у глухого простенка стены на расстоянии не ближе 5 метров от входа в здание. Выполнить надписи в шкафу «Огнеопасно. Газ.» и на воротах дома «Огнеопасно. Баллоны с газом.».
  15. Закрепить надежно хомутами газоподводящие шланги бытовых газовых приборов, убрать от газовых приборов мебель и другие сгораемые предметы. Не пользоваться неисправными газовыми приборами.
  16. В наивысшей точке помещения на газовой магистрали у бытовых приборов установить термочувствительное запорное устройство (клапан).
  17. Для жилых домов на правах личной собственности разрешается хранение горючих жидкостей не более 20 л. в небьющейся таре в сарае или автогараже, выполненных из несгораемых конструктивных элементов;
  18. Жилые дома, квартиру, встроенные автостоянки оборудовать автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями и огнетушителями. Извещатели установить на потолке.
  19. Предусмотреть отдельный кран на сети водопровода для присоединения шланга (рукава) в качестве устройства внутриквартирного пожаротушения. Иметь шланг длиной не менее 15 м. диаметром 19 мм., оборудованным распылителем.
  20. Убрать сгораемые материалы, хранящиеся в противопожарных разрывах между строениями.
  21. На воротах вывесить таблички с изображением инвентаря, используемого при тушении пожара.
  22. Не сжигать мусор и отходы на территории домовладений и ближе 50 м. от объектов.
  23. Запрещается сжигание стерни, пожнивных остатков и разведение костров на полях.
  24. Произвести очистку дворов и прилегающей территории, в том числе в пределах противопожарных расстояний между объектами, от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности.
  25. Запрещается использовать противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений, для разведения костров и сжигания отходов и тары.
  26. Грубые корма складировать на расстоянии не менее 50 метров от жилых домов и других построек, не менее 10 метров от ЛЭП, не менее 20 метров от дороги.
  27. Не используйте деревянные тамбуры и кладовые домов, а так же хозяйственные сараи для приготовления пищи на примусах и керогазах;
  28. В чердачных и подвальных помещениях многоэтажных жилых домов, в кладовых, хозяйственных сараях и автогаражах жильцов не допускайте курения, применения ламп, свечей и других видов открытого огня, для освещения этих помещений пользуйтесь электрофонарями;
  29. Не отогревайте открытым огнем замерзшие трубы водопровода, канализации и отопительных систем, отогревайте их горячей водой или песком;
  30. Не оставляйте в жилых помещениях детей, престарелых и больных людей без присмотра с включенными в электросеть телевизорами, электроприборами, зажженными газовыми плитами и колонками, примусами и керогазами;
  31. Небрежное обращение с огнем (курение, применение спичек, разведение костров, применение открытого огня) квалифицируется как преступление и если уничтожено государственное имущество или уничтожено имущество граждан на основании Уголовного кодекса РФ виновные несут уголовную ответственность;
  32. За нарушение правил пожарной безопасности органами государственного пожарного надзора налагаются административные штрафы. Ответственность за пожарную безопасность в жилых домах возлагается на собственников жилья, в арендуемых помещениях – на арендаторов

**Голосование за принятие решения**

ЗА – 35

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

**РЕШЕНИЕ:** Принять информацию главы администрации Светлого сельсовета принять к сведению.

Собрание закрывает председатель Жуков С.И. – глава администрации Светлого сельсовета.

Замечаний по ведению заседания не поступило.

Председатель собрания Жуков С.И.

Секретарь собрания Гонышева М.И.